

COMUNA STARCHIOJD
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Întocmit în ședința extraordinară din 24.06.2022

La ședință participă fizic 11 consilieri locali din 13, dl. Fofircă a solicitat telefonic, participarea on line la ședință, iar dl. Colțeanu a trimis solicitare scrisă pentru vot on-line. Mai participă primarul și secretarul localității.

dl. președinte supune la vot proiectul ordinii de zi înscris în convocator.

Acesta este aprobat de toți consilierii prezenți.

Se supune aprobării consiliului local, procesul verbal din ședința anterioară și este votat fără obiecțiuni de toți consilierii prezenți

1. Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a clădirii și terenului aferent –centru multifuncțional.

Se prezintă avizele favorabile ale celor 3 comisii de specialitate.

dl. Colțeanu- mă abțin la vot ca și în comisia de specialitate, deoarece se fac aceleași greșeli-investitorul trebuie să știe de la început ce impozit va plăti pe clădire și teren.El trebuie lăsat liber să facă ce vrea acolo deoarece cu impozitul va ajunge la 30.000 de euro, iar contractul model așa cum ne este prezentat, nu-i permite să facă ce vrea cu acel spațiu. Nu trebuie să-l încercăm; interesul primăriei este să ia chiria și de aceea trebuie lăsat liber să facă ce dorește acolo.

dl. Fofircă-mă abțin ca și dl. Colțeanu la votul celor 2 proiecte de hotărâre de pe ordinea de zi.

Intră în sală și dl. consilier Oancea.

dl. Oancea-nu sunt lamurit pentru că știam că este clădire pentru servicii. Sunt de acord cu închirierea dar să se păstreze destinația clădirii din documentația de construit.

dl. Mihai Alexandru- sunt pentru închirierea ei firmei de la Măneciu; să nu iasă această ofertă nerealizată.

dl. Stoica- ar fi bine să vină cei de la Măneciu cu firma de mobila la noi, în caz contrar se va deteriora complet clădirea prin neutilizarea ei.

dl. Grigorescu-în acest moment noi consiliul suntem de acord cu schimbarea destinației clădirii din servicii în producție, deoarece este în patrimoniul public al comunei și în administrarea noastră. Să degeaba și e bine să fie folosită!

dl. primar-continuu. Locul poate schimba destinația ei; de exemplu la Com. în sala de sport este scolară.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este votat pozitiv de către 11 consilieri prezenți fizic și 2 abțineri-vot on-line.

2. Se prezintă proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a clădirii biserice.

Se prezintă avizele favorabile ale celor 3 com. de specialitate.

Se fac 2 amendamente-dl. Grigorescu-vă rog să prezentați în comitat să primăriei interesul com. și că astfel perioada de închiriere poate fi redusă în aceste

condiții, iar dl. Oancea precizează faptul că trebuie acordul scris al proprietarului terenului când se va încheia contractul de închiriere.

dl. Mihai A. - e suficientă o declarație notarială dată în acest sens.

Supus la vot, proiectul de hotărâre cu cele 2 amendamente, este votat pentru de cei 11 consilieri prezenți fizic și 2 abțineri.

Se declară ședința închisă.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces verbal.

Președinte de ședință
Dragomir A.

secretar general
Stoian Stasia